

~~ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord~~  
Mairie  
24320 Bertric-Burée

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE  
DES PROPRIÉTAIRES**

Séance du 26 février 2026 à 10 h 00

| Nombre de propriétaires |    |
|-------------------------|----|
| En exercice             | 29 |
| Présents                | 7  |
| Représentés             | 5  |
| Absents                 | 17 |

L'assemblée des propriétaires sur convocation adressée le 07 février 2025 s'est réunie à Bertric-Burée sous la présidence de Mr Goyat Bruno

Mr Signor Lucien est élu secrétaire de séance.

Le quorum n'étant pas atteint, l'assemblée n'a pas pu délibérer lors de cette première réunion. Les délibérations ont donc été reportées à la seconde assemblée, convoquée le même jour à 10h30.

**DELIBERATION N° 2026\_AP\_1**

**Objet : Election du Syndicat**

Monsieur le président, rappelle que chaque année les mandats d'un tiers des membres du Syndicat arrivent à leur terme. Ainsi, conformément aux statuts de l'ASA, les membres du Syndicat, ci-après désignés, sont renouvelables :

- MR AUTHIER GAETAN, MR CHEYSSOU Jean-Philippe, MR COMIN DAVID

D'autre part, Il est aussi proposé de renouveler MR MAIGNE Sébastien qui ne participe plus aux réunions depuis plus d'un an.

Après avoir recueilli les candidatures, et en avoir délibéré, l'assemblée des propriétaires (Abstention : 0 - Voix pour : 12 - Voix contre : 0), décide :

- D'élire les syndics qui se sont présentés :
  - o MR AUTHIER Gaëtan
  - o MR COMIN David
  - o Mr ARMANDIE Romain
  - o Mr SALAT Stéphane

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.  
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance,  
SIGNOR Lucien



Le Président,  
GOYAT Bruno



ASA d'Irrigation  
de Verteillac Sud / Ribérac Nord  
Mairie  
24320 BERTRIC-BURÉE

~~ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord~~Mairie  
24320 Bertric-Burée**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE  
DES PROPRIETAIRES**

Séance du 26 février 2026 à 10 h 00

| Nombre de propriétaires |    |
|-------------------------|----|
| En exercice             | 29 |
| Présents                | 7  |
| Représentés             | 5  |
| Absents                 | 17 |

L'assemblée des propriétaires sur convocation adressée le 07 février 2025 s'est réunie à Bertric-Burée sous la présidence de Mr Goyat Bruno

Mr Signor Lucien est élu secrétaire de séance.

Le quorum n'étant pas atteint, l'assemblée n'a pas pu délibérer lors de cette première réunion. Les délibérations ont donc été reportées à la seconde assemblée, convoquée le même jour à 10h30.

**DELIBERATION N° 2026\_AP\_2****Objet : rapport d'activité**

Le président présente son rapport sur l'activité de l'ASA et sur sa situation financière en s'appuyant sur le dossier de gestion réalisé par l'ADHA24.

Ce dossier de gestion est annexé à cette présente délibération, il a été présenté lors de l'assemblée des propriétaires.

L'Assemblée de propriétaires, après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré (Abstention : 0 - Voix Pour : 12 - Voix contre : 0), décide :

- D'approuver le rapport d'activité présenté par le président

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.  
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance,  
SIGNOR Lucien



Le Président,  
GOYAT Bruno

**ASA d'Irrigation  
de Verteillac Sud / Ribérac Nord**  
Mairie  
24320 BERTRIC-BURÉE

**ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord**  
Mairie  
24320 Bertric-Burée

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE  
DES PROPRIÉTAIRES**

Séance du 26 février 2026 à 10 h 00

| Nombre de propriétaires |    |
|-------------------------|----|
| En exercice             | 29 |
| Présents                | 7  |
| Représentés             | 5  |
| Absents                 | 17 |

L'assemblée des propriétaires sur convocation adressée le 07 février 2025 s'est réunie à Bertric-Burée sous la présidence de Mr Goyat Bruno

Mr Signor Lucien est élu secrétaire de séance.

Le quorum n'étant pas atteint, l'assemblée n'a pas pu délibérer lors de cette première réunion. Les délibérations ont donc été reportées à la seconde assemblée, convoquée le même jour à 10h30.

**DELIBERATION N° 2026\_AP\_3**

**Objet : indemnité membres du syndicat**

Le Président explique que le Décret 2006-504 du 3 mai 2006, portant application de l'Ordonnance 2004-632 du 1<sup>er</sup> Juillet 2004, indique dans les articles 22 et 29 que le président, le vice-président et les syndics ayant des fonctions bien identifiées peuvent percevoir une indemnité à raison de leur activité si l'Assemblée des Propriétaires en décide ainsi par une délibération qui en fixe, le principe et le montant, pour la durée de leur mandat. Ces indemnités sont liées à la charge du travail que représente la fonction et à l'implication reconnue nécessaire pour mettre en œuvre les missions de l'ASA.

Le Président soumet donc au vote de l'assemblée des propriétaires la proposition d'indemnité annuelle suivante :

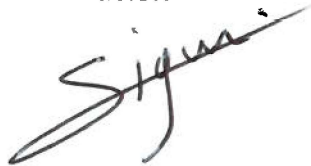
- Président de l'ASA : 3 400 €

Il est précisé que le président, vice-président ou syndic, empêché d'assurer sa mission, peut déléguer à un autre syndic. L'indemnité versée sera alors calculée sur la proportion d'activité que chaque syndic réalise, moyennée sur l'année.

L'assemblée des propriétaires, après avoir délibéré (abstention : 0 - voix pour : 12 - voix contre : 0), décide DE VALIDER cette proposition.

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.  
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance,  
SIGNOR Lucien



Le Président,  
GOYAT Bruno

**ASA d'Irrigation  
de Verteillac Sud / Ribérac Nord**  
Mairie  
24320 BERTRIC-BURÉE

ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord

Mairie  
24320 Bertric-Burée**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE  
DES PROPRIÉTAIRES**

Séance du 26 février 2026 à 10 h 00

| Nombre de propriétaires |    |
|-------------------------|----|
| En exercice             | 29 |
| Présents                | 7  |
| Représentés             | 5  |
| Absents                 | 17 |

L'assemblée des propriétaires sur convocation adressée le 07 février 2025 s'est réunie à Bertric-Burée sous la présidence de Mr Goyat Bruno

Mr Signor Lucien est élu secrétaire de séance.

Le quorum n'étant pas atteint, l'assemblée n'a pas pu délibérer lors de cette première réunion. Les délibérations ont donc été reportées à la seconde assemblée, convoquée le même jour à 10h30.

**DELIBERATION N° 2026\_AP\_4****Objet : information tarification**

Le président informe les adhérents qu'après examen des comptes, le Syndicat a délibéré sur la mise en place des tarifs 2026 suivants :

- Charges fixes : 160 € HT/ Module – appel en avril
- Charge variable : 0.14 € HT / m<sup>3</sup> - appel en novembre.

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.

Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance,  
SIGNOR Lucien

Le Président,  
GOYAT Bruno



**ASA d'Irrigation  
de Verteillac Sud / Ribérac Nord**  
Mairie  
24320 BERTRIC-BURÉE

ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord  
Mairie  
24320 Bertric-Burée

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE  
DES PROPRIÉTAIRES**

Séance du 26 février 2026 à 10 h 00

| Nombre de propriétaires |    |
|-------------------------|----|
| En exercice             | 29 |
| Présents                | 7  |
| Représentés             | 5  |
| Absents                 | 17 |

L'assemblée des propriétaires sur convocation adressée le 07 février 2025 s'est réunie à Bertric-Burée sous la présidence de Mr Goyat Bruno

Mr Signor Lucien est élu secrétaire de séance.

Le quorum n'étant pas atteint, l'assemblée n'a pas pu délibérer lors de cette première réunion. Les délibérations ont donc été reportées à la seconde assemblée, convoquée le même jour à 10h30.

**DELIBERATION N° 2026\_AP\_5**

**Objet : information tarification**

Le président informe les adhérents que pour donner suite à une étude de modernisation des infrastructures hydrauliques, réalisée en 2025, l'ASA a fait une demande d'aide auprès de la région Nouvelle Aquitaine sur un programme de travaux s'élevant à 1 000 000 € HT.

L'Accord d'aide, à hauteur de 60% des travaux, ayant été obtenu, le syndicat a pris la décision d'engager ces travaux de modernisation sur la campagne 2026.

Une présentation de ce programme de travaux est faite avec les répercussions financières à prévoir sur les années à venir.

L'assemblée des propriétaires, après avoir discuté de ce programme de travaux et délibéré (abstention : 0 - voix pour : 12 - voix contre : 0), décide :

- DE VALIDER cette proposition de travaux
- Donne pouvoir au syndicat pour choisir l'organisme bancaire et réaliser les prêts nécessaires à la réalisation de ce programme.

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.  
Pour extrait conforme,




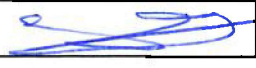



Le Secrétaire de séance,  
SIGNOR Lucien



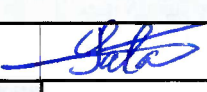
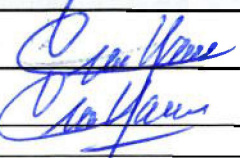
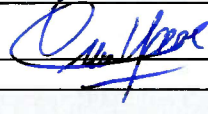
Le Président,  
GOYAT Bruno

ASA d'Irrigation  
de Verteillac Sud / Ribérac Nord  
Mairie  
24320 BERTRIC-BURÉE

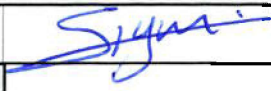
ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord  
Mairie 24320 Bertric BureeAssemblée des propriétaires  
du : 26/02/2026**Liste d'émargement**

| <b>Usager</b><br><i>- Propriétaire</i> | <b>Souscriptions</b> |           | <b>Signature</b>  |
|--|----------------------|-----------|---|
|  | <i>S1</i>            | <i>S2</i> |   |
| <b>ARMANDIE Romain</b>                 |                      |           |   |
| - ARMANDIE Romain                      | 21,00                | 0,00      |    |
| - PERIER Jean-Louis                    | 23,00                | 0,00      |    |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 44,00     | 0,00  |
| <b>BELLE MARIE</b>                     |                      |           |   |
| - BELLE MARIE                          | 16,00                | 0,00      |   |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 16,00     | 0,00  |
| <b>CHAPUZET ANTHONY</b>                |                      |           |   |
| - RAFIN DIDIER                         | 22,00                | 0,00      |   |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 22,00     | 0,00  |
| <b>EARL DU BOISSET</b>                 |                      |           |   |
| - AUTHIER MICHEL                       | 26,00                | 0,00      |   |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 26,00     | 0,00  |
| <b>EARL LEMONIE</b>                    |                      |           |   |
| - LEMONIE Annick                       | 13,50                | 0,00      |  |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 13,50     | 0,00  |
| <b>EARL Pierre Levée</b>               |                      |           |   |
| - COMIN DAVID                          | 48,00                | 0,00      |  |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 48,00     | 0,00  |
| <b>EARL DE LA PETITE COTE</b>          |                      |           |   |
| - GOYAT Bruno                          | 15,00                | 0,00      |  |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 15,00     | 0,00  |
| <b>EARL DE FONFILLONNE</b>             |                      |           |   |
| - CHEYSSOU Jean-Philippe               | 15,00                | 0,00      |   |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 15,00     | 0,00  |
| <b>EARL MAIGNE</b>                     |                      |           |   |
| - MAIGNE Sébastien                     | 23,00                | 0,00      |   |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 23,00     | 0,00  |
| <b>EARL POUPARD</b>                    |                      |           |   |
| - POUPARD Jean-François                | 44,00                | 0,00      |   |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 44,00     | 0,00  |
| <b>EARL DE GRENEYREN</b>               |                      |           |   |
| - SALICIO Sylvain                      | 20,50                | 0,00      |  |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 20,50     | 0,00  |
| <b>EARL CHAUVIT</b>                    |                      |           |   |
| - CHAUVIT BAPTISTE                     | 12,00                | 0,00      |   |
| <b>Total de l'usager =</b>             |                      | 12,00     | 0,00  |

MEMO : Unité S1 = Module Unité S2 =

| <i>Usager</i><br>- Propriétaire | <i>Souscriptions</i>       |           | <i>Signature</i>  |
|---------------------------------|----------------------------|-----------|---|
|                                 | <i>S1</i>                  | <i>S2</i> |   |
| <b>GAEC DES MICHELIES</b>       |                            |           |   |
| - GILLAIZEAU JAMES              | 15,00                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 15,00                      | 0,00      |   |
| <b>GAEC DE LA GABARRE</b>       |                            |           |   |
| - MOULINIER JEAN                | 14,00                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 14,00                      | 0,00      |   |
| <b>GAEC DE LA LICORNE</b>       |                            |           |   |
| - ETOURNEAU Daniel              | 7,00                       | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 7,00                       | 0,00      |   |
| <b>GAEC DES SAVYS</b>           |                            |           |   |
| - CHABANEIX Thierry             | 15,00                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 15,00                      | 0,00      |   |
| <b>GERBEAUD Christine</b>       |                            |           |   |
| - GERBEAUD ROLAND               | 10,00                      | 0,00      | Exc.  |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 10,00                      | 0,00      |   |
| <b>JADEAUD STEPHANE</b>         |                            |           |   |
| - JADEAUD STEPHANE              | 45,00                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 45,00                      | 0,00      |   |
| <b>KLEMENIUK ALAIN</b>          |                            |           |   |
| - KLEMENIUK ALAIN               | 20,00                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 20,00                      | 0,00      |   |
| <b>SALAT STEPHANE</b>           |                            |           |   |
| - SALAT STEPHANE                | 15,00                      | 0,00      |  |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 15,00                      | 0,00      |   |
| <b>SCEA DU CHEYLARD</b>         |                            |           |   |
| - BOUSSEAU JEAN LUC             | 26,00                      | 0,00      |  |
| - DUBEC GILLES                  | 22,00                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 48,00                      | 0,00      |   |
| <b>SCEA DU MAINE</b>            |                            |           |   |
| - LACHAUD PATRICK               | 24,00                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 24,00                      | 0,00      |   |
| <b>SCEA DES BOURGEADES</b>      |                            |           |   |
| - CHAUMETTE THIERRY             | 20,00                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 20,00                      | 0,00      |   |
| <b>SCEA DE CHANCONTIER</b>      |                            |           |   |
| - BEAU PASCAL                   | 21,00                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 21,00                      | 0,00      |   |
| <b>SCEA DES POUYADES</b>        |                            |           |   |
| - TRUFFAUX NICOLAS              | 20,00                      | 0,00      |  |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 20,00                      | 0,00      |   |
| <b>SCEA DES VIGNAUDS</b>        |                            |           |   |
| - SIMONET LAPRADE Patrick       | 10,50                      | 0,00      |   |
|                                 | <u>Total de l'usager =</u> |           |   |
|                                 | 10,50                      | 0,00      |   |

MEMO : Unité S1 = Module Unité S2 =

| Usager<br>- Propriétaire        | Souscriptions |        | Signature   |
|---------------------------------|---------------|--------|---|
|                                 | S1            | S2     |   |
| <b>SCEA EGRON</b>               |               |        |   |
| - EGRON ALAIN                   | 20,00         | 0,00   |   |
| <b>Total de l'usager =</b>      | 20,00         | 0,00   |   |
| <b>SIGNOR LUCIEN</b>            |               |        |   |
| - SIGNOR LUCIEN                 | 50,00         | 0,00   |  |
| <b>Total de l'usager =</b>      | 50,00         | 0,00   |   |
| <b>Total sur la Structure =</b> |               | 653,50 | 0,00  |

**POUVOIR**

Je soussigné ARMANDIE Romain , membre de ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord ,donne pouvoir à M. Goyat Bruno de me représenter à la réunion de ASSEMBLEE GENERALE DES PROPRIETAIRES le 26 février 2026 à 10H00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Bertric Burée , le 17/02/26  
( signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

**POUVOIR**

Je soussigné EARL DE GRENEYREN , membre de ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord ,donne pouvoir à M. Goyat Bruno de me représenter à la réunion de ASSEMBLEE GENERALE DES PROPRIETAIRES le 26 février 2026 à 10H00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Verteillac , le 18/02/26  
( signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

**POUVOIR**

Je soussigné EARL LEMONIE , membre de ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord ,donne pouvoir à M. Goyat Bruno de me représenter à la réunion de ASSEMBLEE GENERALE DES PROPRIETAIRES le 26 février 2026 à 10H00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Saint-Jean-Vieljeux , le 17-02-2026,  
( signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir 

ASA de verteilac sud / kiperac nora

Mairie

24320 Bertric Buree

Bertric-Burée, le 12 février 2026

Mail : verteilac-riberac@adha24.fr

**EARL DU BOISSET**  
**AUTHIER MICHEL**  
6 route des alouettes  
24600 CELLES

Vous pouvez consulter les documents  
statutaires et les délibérations sur :  
<https://adha24.com/documents/asa-de-verteilac-sud-riberac-nord/>

## Assemblée des Propriétaires

Vous êtes invité à assister à l'Assemblée de propriétaires qui aura lieu, le

**26 février 2026 à 10H00**

**Salle de la mairie de Bertric-Burée**

Si le quorum n'est pas atteint, une deuxième Assemblée Générale sera réunie à 10H30 (même lieu, même date)

### Les Points suivants seront à l'ordre du jour :

- Bilan de la Campagne 2025,
- Vote du Rapport d'Activité du Président,
- Renouvellement des Syndics,
- Point travaux,
- Questions diverses.

Nous vous rappelons que toute demande de modification de facturation (changement de propriétaire ou d'exploitant) doit être faite à l'ASA avant l'assemblée des propriétaires afin de pouvoir être prise en compte pour l'année 2026.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de nos sincères salutations.

Le Président,

Mr Bruno GOYAT

### POUVOIR

Je soussigné **EARL DU BOISSET**, membre de ASA de Verteilac Sud / Ribérac Nord, donne pouvoir à **M. COYAT David** de me représenter à la réunion de ASSEMBLEE GENERALE DES PROPRIETAIRES le 26 février 2026 à 10H00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à **Celles**, le **25/02/26**  
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

"Bon pour pouvoir"



**ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord**

Mairie

Bertric-Burée, le 12 février 2026

24320 Bertric Buree

Mail : verteillac-riberac@adha24.fr

**Vous pouvez consulter les documents  
statutaires et les délibérations sur :**

<https://adha24.com/documents/asa-de-verteillac-sud-riberac-nord/>

**SCEA DU CHEYLARD**

**BOUSSEAU Samuel**

424 route des hauts vents

24320 BOUTEILLES-ST-SEBASTIEN

***Assemblée des Propriétaires***

Vous êtes invité à assister à l'Assemblée de propriétaires qui aura lieu, le

**26 février 2026 à 10H00**

**Salle de la mairie de Bertric-Burée**

Si le quorum n'est pas atteint, une deuxième Assemblée Générale sera réunie à 10H30 (même lieu, même date)

**Les Points suivants seront à l'ordre du jour :**

- Bilan de la Campagne 2025,
- Vote du Rapport d'Activité du Président,
- Renouvellement des Syndics,
- Point travaux,
- Questions diverses.

Nous vous rappelons que toute demande de modification de facturation (changement de propriétaire ou d'exploitant) doit être faite à l'ASA avant l'assemblée des propriétaires afin de pouvoir être prise en compte pour l'année 2026.

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de nos sincères salutations.

Le Président,

Mr Bruno GOYAT

**POUVOIR**

Je soussigné SCEA DU CHEYLARD, membre de ASA de Verteillac Sud / Ribérac Nord, donne pouvoir à M. *Truffaux Nicolas* de me représenter à la réunion de ASSEMBLEE GENERALE DES PROPRIETAIRES le 26 février 2026 à 10H00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à *Bouteilles*, le *25/02/26*

(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

*Bon pour pouvoir*

*Boisseau*