AR Prefecture

024-200094225-20230214-2023AG001-DE
Reçu le 27/04/2023

Etablissement Public Administratif

A.S.A de Cendrieux

Mairie annexe Cendrieux
24380 VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE DES PROPRIÉTAIRES

Séance du 14 FEVRIER 2023 à 11H00

Nombre de propriétaires	
En exercice	40
Présents	17
Représentés	5
Absents	18

L'assemblée des propriétaires, sur convocation adressée le 30 janvier 2023, s'est réunie à la salle de la mairie de Cendrieux sous la présidence de PELLENNEC Théau

Mr Alain LALOT est élu secrétaire de séance.

DELIBERATION AG 1

Objet : rapport d'activité

Le président présente son rapport sur l'activité de l'ASA et sur sa situation financière en s'appuyant sur le dossier de gestion réalisé par l'ADHA24.
Ce dossier de gestion est annexé à cette présente délibération, il a été présenté lors de l'assemblée des propriétaires.
Le rendement du réseau présente des incohérences. Le volume pompé est de 143 650 m³, le volume vendu est de 127 608 m³. Chacun des réseaux, pression et gravitaire présente des bons rendements autour de 99 %, soit le réseau pression entre le mois d'avril et le mois de juin qui présente un rendement de 82 %.
Or il semblerait qu'il y ait un problème de comptage sur la borne du stade, avec 94m³ facturé, alors que le stade a été irrigué toute la saison, le volume devrait être autour de 1 500 m³.

D'autre part, entre le compteur de départ des vignes et les compteurs des réseaux pression et gravitaire à Rivesol, il y a un manque de 20 000 m³ en 2022 et de 13 000 m³ en 2021. Mme DUSSAUD émet l'hypothèse d'une fuite sur la conduite de transfert, ou d'un piquage pirate. Le débit horaire moyen est de 2.7 m³/h quelques soit la saison.

Il est convenu qu'une étude soit faite par les adhérents sur le réseau pour comprendre le dysfonctionnement mentionné.

Monsieur TAULOU Patrice souhaiterait que les plans du réseau soient revus, Mme DUSSAUD propose de fournir des plans papier pour que les irrigants puissent remettre à jour leur plans grâce à la mémoire collective.

L'Assemblée de propriétaire, après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré (Abstention : 0 - Voix Pour : 22 - Voix contre : 0), décide :

- D'approuver le rapport d'activité présenté par le président

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance
LALOT Alain

Le Président,
PELLENNEC Théau

ASA DE CENDRIEUX
Mairie Annexe Cendrieux
24380 Val de Louyre et Caudeau
200 094 225 00014

Acte rendu exécutoire compte tenu de l'affichage le ..... et de l'envoi au service de tutelle.
La présente délibération peut faire l'objet d'un recours, dans les deux mois qui suivent la date d'affichage, au Tribunal Administratif de Bordeaux.

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG001-DE
Reçu le 27/04/2023

ASA de Cendrieux
Mairie de Cendrieux - Le Bourg 24380 VAL DE LOUYRE E

Assemblée des propriétaires
du : 14 février 2023

Liste d'émargement

Usager - Propriétaire	*Souscriptions S1*	*S2*	*Signature*
BESSE Jean Pierre			
- BESSE JEAN-PIERRE	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
CANTELAUBE JEAN-CLAUDE			
- CANTELAUBE JEAN-CLAUDE	**3,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
CARMO SANTOS ILLIDIO			
- CARMO SANTOS ILLIDIO	**3,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
DE VINCENZI Yannick			
- DE VINCENZI Yannick	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
DOUGNAC ERIC			
- DOUGNAC ERIC	**4,00**	**0,00**	
- DOUGNAC GEORGES	**4,50**	**0,00**	
- DOUGNAC Mireille	**1,50**	**0,00**	
Total de l'usager =	10,00	0,00	
DUPUY DAVID			
- DUPUY DAVID	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
EARL BRAJON ET FILS			
- BRAJON CHRISTIAN	**6,00**	**0,00**	P>
- BRAJON Eric	**4,00**	**0,00**	PO
Total de l'usager =	10,00	0,00	
EARL DE JAUMARIE			
- CANTELAUBE JEAN-CLAUDE	**1,00**	**0,00**	
- INDIVISION GRELLETY	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
EARL LALOT			
- LALOT Alain	**8,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	8,00	0,00	
EARL DE LA POUJADE			
SCEA - LEROUX Gilles	**7,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	7,00	0,00	
EARL du Borderage			

MEMO : Unité S1 = module Unité S2 =

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG001-DE
Reçu le 27/04/2023

Usager - Propriétaire	Souscriptions S1	Souscriptions S2	Signature
- TAULOU VINCENT	12,00	0,00	
Total de l'usager =	12,00	0,00	
EARL FERME LAVIALLE			
- PINEAUD Christian	3,00	0,00	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
FERREIRA DO NASCIMENTO Sérafim			
- FERREIRA DO NASCIMENTO Céline	3,00	0,00	
- FERREIRA DO NASCIMENTO Sérafim	5,00	0,00	
Total de l'usager =	8,00	0,00	
GAEC La bonne étoile			
- VIGIER JEAN-PHILIPPE	2,00	0,00	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
GAUTHIER Robert			
- GAUTHIER Robert	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GINTRAT BERNARD			
- GINTRAT BERNARD	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GINTRAT VINCENT			
- GINTRAT VINCENT	2,00	0,00	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
GINTRAT RAYMOND			
- GINTRAT RAYMOND	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GRIMALDOS MIREILLE			
- GRIMALDOS MIREILLE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GUY PATRICK			
- GUY PATRICK	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
LASSERE GHISLAINE			
- LASSERE GHISLAINE	0,25	0,00	
Total de l'usager =	0,25	0,00	
LEBRIAT FRANCOISE			
- LEBRIAT FRANCOISE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
LEON RENE			
- LEON RENE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
MARTY Pascal			
- MARTY Pascal	4,00	0,00	
Total de l'usager =	4,00	0,00	
MONTEIL JEAN-JACQUES			

MEMO : Unité S1 = module Unité S2 =

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG001-DE
Reçu le 27/04/2023

Usager - Propriétaire	Souscriptions S1	Souscriptions S2	Signature
- MONTEIL JEAN-JACQUES	2,00	0,00	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
PELLENNEC Théau, Yvan, Eizea			
- PELLENNEC Théau, Yvan, Eizea	3,00	0,00	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
PERNOT DU BREUIL FRANCK			
- PERNOT DU BREUIL FRANCK	4,00	0,00	
Total de l'usager =	4,00	0,00	
PRIAT DOMINIQUE			
- PRIAT DOMINIQUE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
RODRIGUES DOS SANTOS LUIS MANUEL			
- CARMO SANTOS ILLIDIO	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
SCI LE VIGIER			
- SCI LE VIGIER	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
SCI SAINTE HILDEGARDE			
- SCI SAINTE HILDEGARDE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
SERRE LUCIE			
- SERRE LUCIE	0,25	0,00	PO
Total de l'usager =	0,25	0,00	
TAULOU Marie-Claire			
- TAULOU Marie-Claire	0,25	0,00	PO
Total de l'usager =	0,25	0,00	
TAULOU PATRICE			
- TAULOU PATRICE	4,00	0,00	
Total de l'usager =	4,00	0,00	
VAN DEE GEERT Aaldert			
- VAN DEE GEERT Aaldert	1,00	0,00	PO
Total de l'usager =	1,00	0,00	
Total sur la Structure =	**102,75**	**0,00**	

MEMO : Unité S1 = module Unité S2 =

VOIR

signé TAULOU Marie-Claire , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
'ou Patrice de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

: à Cendrieux , le 14 février 2023 -
nature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

POUVOIR

Je soussigné LASSERE GHISLAINE , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
Mr VIGIER Henri de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
Février 2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à CENDRIEUX. , le 11 Février 2023
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

"Bon pour pouvoir"

POUVOIR

Je soussigné SERRE LUCIE , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
M. LALOT de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
Février 2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Val de Louyre et CAUDEFU, le 09/02/2023
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir") Bon pour pouvoir
Yeve

POUVOIR

Je soussigné BRAJON Eric , Syndic de L'ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à M. Pellenec Théau.
de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14 Février 2023 à 11h00 et
prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Cendrieux , le 12 Fevrier 2023
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

Brajon

POUVOIR

Je soussigné VAN DEE GEERT Aaldert , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
M. LALOT AC A de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
Février 2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Cendrieux , le 11/2/23
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

Rapport d'activité 2022
+ prévisionnel 2023

ASA de Cendrieux

ASA DE CENDRIEUX

Mairie de Cendrieux - Le Bourg 24380 VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

Vous pouvez consulter les documents statutaires et les délibérations sous : https://adha24.com/documents/asa-de-cendrieux/

Présentation du Réseau de : ASA de Cendrieux

Année de mise en service : 1988

Nombre d'adhérents : 1

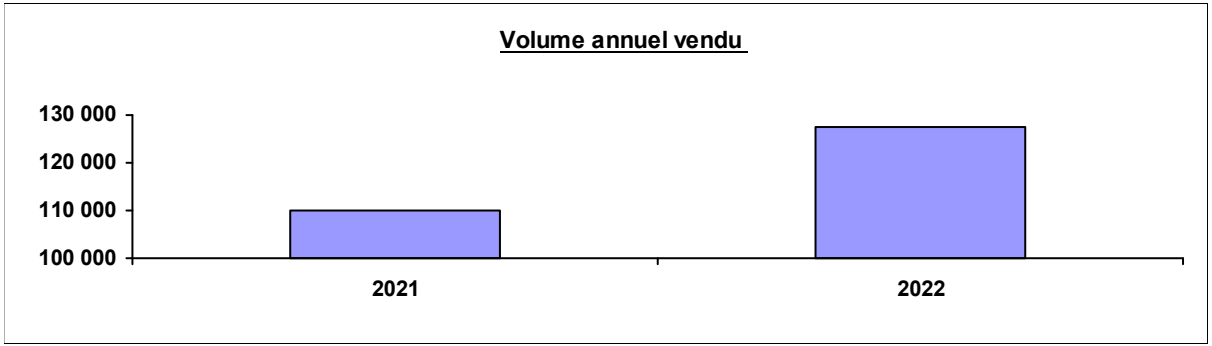
Nombre souscriptions (usage agricole) : 99,75 Module

Nombre souscriptions (usage domestique) 0

Volume d'eau :

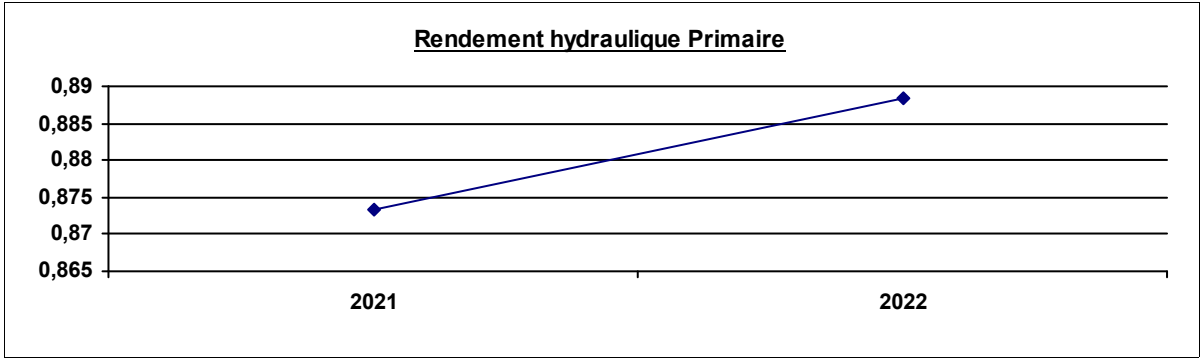
Pompé : 143 650 m³

Vendu : 127 608 m³



Rendement Hydraulique Primaire (Vol vendu/Vol Pompé) :

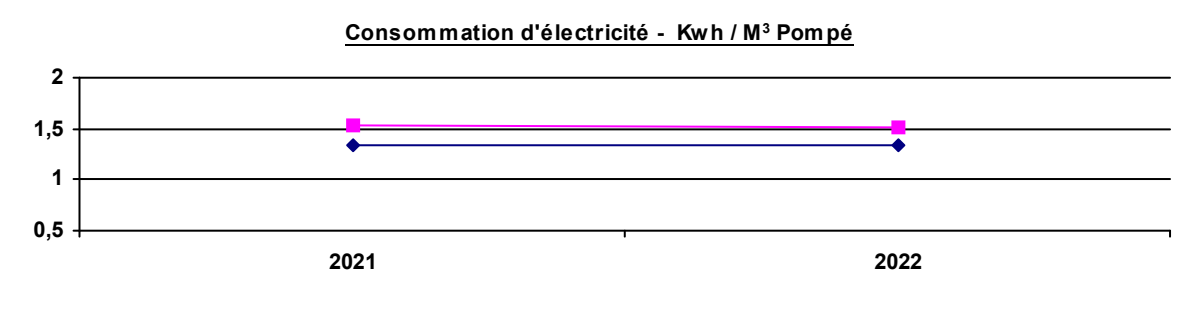
88,83 %



Consommation d'électricité

1,88 Kwh/m³ d'eau vendu

1,35 Kwh/m³ d'eau produit



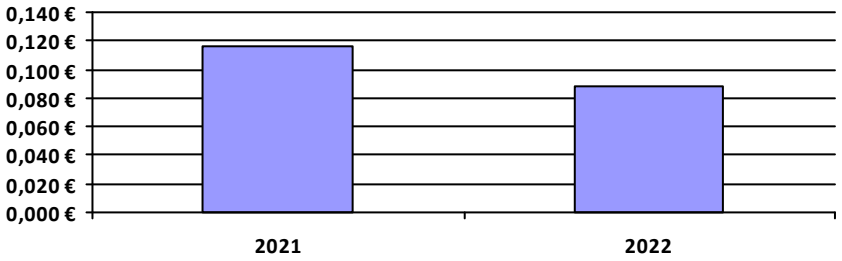
CHARGES

	2021		2022		Prévisionnel 2023	
Charges d'Investissement	**Total**	**Module**	**Total**	**Module**	***Total***	***Module***
Annuités d'emprunts	3 825,00 €	37,97 €	3 825,00 €	38,35 €	*3 825,00 €*	*38,35 €*
Renouvellement materiel						
Amortissement d'investissement						
Provision pour dépréciation						
TOTAL :	**3 825,00 €**	**37,97 €**	**3 825,00 €**	**38,35 €**	***3 825,00 €***	***38,35 €***
Charges fixes de fonctionnement	**Total**	**Module**	**Total**	**Module**	***Total***	***Module***
Abonnement fournisseur d'électricit	2 843,00 €	28,22 €	3 344,00 €	33,52 €	*3 100,00 €*	*31,08 €*
Impôts et taxes						
Assurances	1 532,00 €	15,21 €	1 512,00 €	15,16 €	*1 752,00 €*	*17,56 €*
Entretien et Maintenance	8 179,00 €	81,18 €	13 171,00 €	132,04 €	*11 000,00 €*	*110,28 €*
Indemnités des Syndics						
Frais administratifs et comptables	2 476,00 €	24,58 €	2 877,00 €	28,84 €	*2 900,00 €*	*29,07 €*
Frais de Gestion	1 141,00 €	11,33 €	1 684,00 €	16,88 €	*1 300,00 €*	*13,03 €*
Redevance de prélèvement						
cessation			1 182,00 €	11,85 €		
TOTAL :	**16 171,00 €**	**160,51 €**	**23 770,00 €**	**238,30 €**	***20 052,00 €***	***201,02 €***
Charges variables	**Total**	**m³**	**Total**	**m³**	***Total***	***m³***
Electricité distribution	19 715,00 €	0,179 €	17 022,00 €	0,133 €	*26 909,00 €*	*0,216 €*
Electricité remplissage						
Redevance Agence de l'Eau	1 348,00 €	0,012 €	1 192,00 €	0,009 €	*1 321,00 €*	*0,011 €*
TOTAL:	**21 063,00 €**	0,192 €	**18 214,00 €**	0,143 €	***28 230,00 €***	*0,227 €*
TOTAL DES CHARGES:	**41 059,00 €**		**45 809,00 €**		***52 107,00 €***	

PRODUITS

	2021	2022
1-/PRODUITS FIXES DE FONCTIONNEMENT		
Abonnement usage agricole	24 180,00 €	23 940,00 €
Abonnement autres usages		
TOTAL :	**24 180,00 €**	**23 940,00 €**
2-/PRODUITS CONSOMMATION		
Consommation tarif 1	23 852,00 €	30 403,18 €
Consommation tarif 2	9 223,00 €	9 025,40 €
Dépassement		
TOTAL:	**33 075,00 €**	**39 428,58 €**
3-/AUTRES PRODUITS		
Subvention de fonctionnement		
Participation sur investissement		
Participations autres		3 830,00 €
Remboursement d'assurance		
Remboursement fournisseur d'électricit	328,00 €	252,00 €
Remboursement TICFE	12 825,00 €	11 362,00 €
TOTAL:	**13 153,00 €**	**15 444,00 €**
TOTAL DES PRODUITS:	**70 408,00 €**	**78 812,58 €**
RESULTAT (Produits - Charges) :	**29 349,00 €**	**33 003,58 €**

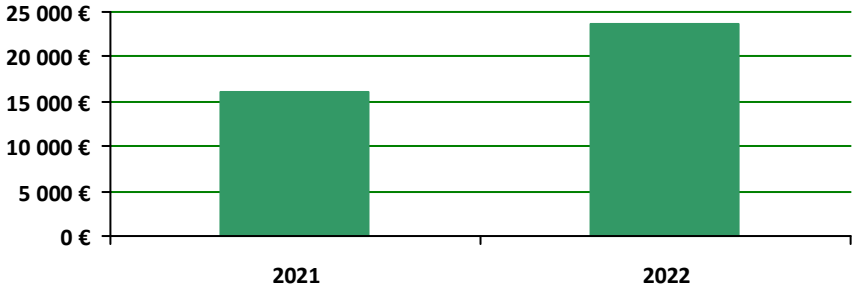
Evolution du prix moyen d'achat du KW

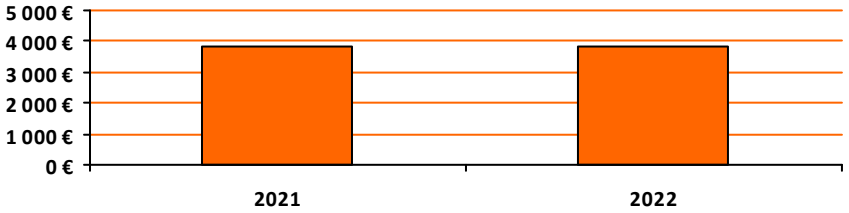


Evolution de la tarification

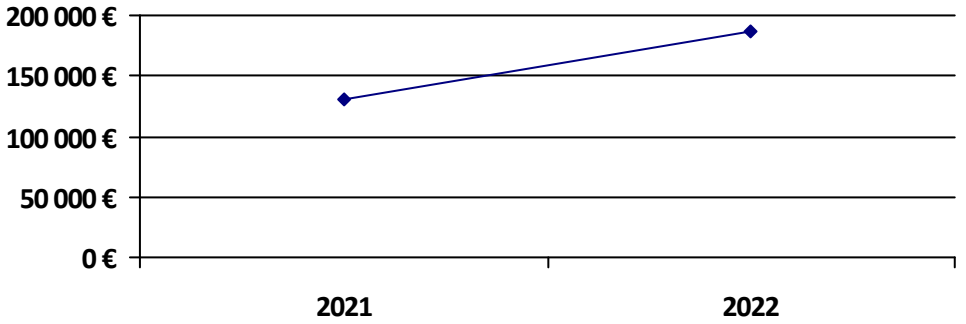
année	abonnement Irrigation	Abonnement Usage Domestique	Consomation tarif 1	Consomation tarif 2
2021	240,00 €		0,314 €	0,271 €
2022	240,00 €		0,296 €	0,364 €

Evolution des charges fixes de fonctionnement





Evolution du fond de roulement (résultat cumulé - impayés de + d'un an)



TARIFICATIONS - Charges fixes

	2022	Prévisionnel 2023
Total des charges d'imvestissement et d'emprunt	3 825,00 €	*3 825,00 €*
Total des charges de fonctionnement	23 770,00 €	*20 052,00 €*
Déduction, remboursements et autres recettes	-4 082,00 €	
Total	**23 513,00 €**	***23 877,00 €***
	235,72 € / **Module**	***239,37 €*** / ***Module***

Tarification Abonnement

Abonnement irrigation	99,75	X	240,00 €	23 940,00 €	
Abonnement Usage Domestique		X			
Abonnement Protection Incendie		X			
		X			
	Total :			**23 940,00 €**	

240,00 € / **Module**

Equilibre budgetaire : 427,00 €

TARIFICATIONS - Charges variables

		2022		Prévisionnel 2023	
Total des charges variables		18 214,00 €		*28 230,00 €*	
Renboursements TICFE		-11 362,00 €			
	Total	**6 852,00 €**		***28 230,00 €***	
		0,0537 €	**/ m³**	***0,2267 €***	***/ m³***

Tarification vente d'eau

Consommation été	102 843	X	0,296 €	30 441,53 €
Consommation hiver	24 765	X	0,364 €	9 014,46 €
Dépassement	2 538	X		0,00 €
Total :				**39 455,99 €**

0,3092 € **/ m³**

Equilibre budgetaire : 32 603,99 €

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG002-DE
Reçu le 27/04/2023

Etablissement Public Administratif

A.S.A de Cendrieux

Mairie annexe Cendrieux
24380 VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE DES PROPRIÉTAIRES

Séance du 14 FEVRIER 2023 à 11H00

Nombre de propriétaires	
En exercice	40
Présents	17
Représentés	5
Absents	18

L'assemblée des propriétaires, sur convocation adressée le 30 janvier 2023, s'est réunie à la salle de la mairie de Cendrieux sous la présidence de PELLENNEC Théau

Mr Alain LALOT est élu secrétaire de séance.

DELIBERATION AG 2
Objet : information tarifs

Le président informe les adhérents qu'après examen des comptes, le Syndicat a délibéré sur la mise en place des tarifs suivants :

Abonnement: 240,00 € / souscription appel en JUIN
Consommation hiver réseau pression : 0,40 € HT / m³ appel en JUIN avec l'abonnement
Consommation hiver réseau gravitaire : 0.30 € HT / m³ appel en JUIN avec l'abonnement
Consommation été réseau pression : 0.35 €HT / m³ appel au 15 novembre 2021 pour un
Consommation été réseau gravitaire : 0.25 € HT / m³ appel au 15 novembre 2021 pour un
Le Président rappelle aux membres de l'ASA que la base de tarification est prévue pour un volume de 2 000 m³ par hectare souscrit.

En cas de dépassement il est prévu d'appliquer la tarification suivante :
Abonnement de pénalité par rapport au dépassement réel arrondi à l'hectare entier inférieur : 240 € HT / hectare
Consommation :
Sur le réseau gravitaire :
Dépassement de 2001 m³ à 2500 m³, le prix du mètre cube sera de 0.45 € /m³
Au-delà de 2501 m³, le prix du m³ sera de 0.71 € /m³
Sur le réseau pression :
Dépassement de 2001 m³ à 2500 m³, le prix du mètre cube sera de 0.56 € /m³
Au-delà de 2501 m³, le prix du m³ sera de 0.78 € /m³

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance,
LALOT Alain

Le Président
PELLENNEC Théau

ASA DE CENDRIEUX
Mairie Annexe Cendrieux
24380 Val de Louyre et Caudeau
200 094 225 00014

Acte rendu exécutoire compte tenu de l'affichage le ..... et de l'envoi au service de tutelle.
La présente délibération peut faire l'objet d'un recours, dans les deux mois qui suivent la date d'affichage, au Tribunal Administratif de Bordeaux.

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG002-DE
Reçu le 27/04/2023

ASA de Cendrieux
Mairie de Cendrieux - Le Bourg 24380 VAL DE LOUYRE E

Assemblée des propriétaires
du : 14 février 2023

Liste d'émargement

Usager - Propriétaire	*Souscriptions S1*	*S2*	*Signature*
BESSE Jean Pierre			
- BESSE JEAN-PIERRE	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
CANTELAUBE JEAN-CLAUDE			
- CANTELAUBE JEAN-CLAUDE	**3,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
CARMO SANTOS ILLIDIO			
- CARMO SANTOS ILLIDIO	**3,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
DE VINCENZI Yannick			
- DE VINCENZI Yannick	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
DOUGNAC ERIC			
- DOUGNAC ERIC	**4,00**	**0,00**	
- DOUGNAC GEORGES	**4,50**	**0,00**	
- DOUGNAC Mireille	**1,50**	**0,00**	
Total de l'usager =	10,00	0,00	
DUPUY DAVID			
- DUPUY DAVID	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
EARL BRAJON ET FILS			
- BRAJON CHRISTIAN	**6,00**	**0,00**	P>
- BRAJON Eric	**4,00**	**0,00**	PO
Total de l'usager =	10,00	0,00	
EARL DE JAUMARIE			
- CANTELAUBE JEAN-CLAUDE	**1,00**	**0,00**	
- INDIVISION GRELLETY	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
EARL LALOT			
- LALOT Alain	**8,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	8,00	0,00	
EARL DE LA POUJADE			
SCEA - LEROUX Gilles	**7,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	7,00	0,00	
EARL du Borderage			

MEMO : Unité S1 = module Unité S2 =

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG002-DE
Reçu le 27/04/2023

Usager - Propriétaire	Souscriptions S1	Souscriptions S2	Signature
- TAULOU VINCENT	12,00	0,00	
Total de l'usager =	12,00	0,00	
EARL FERME LAVIALLE			
- PINEAUD Christian	3,00	0,00	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
FERREIRA DO NASCIMENTO Sérafim			
- FERREIRA DO NASCIMENTO Céline	3,00	0,00	
- FERREIRA DO NASCIMENTO Sérafim	5,00	0,00	
Total de l'usager =	8,00	0,00	
GAEC La bonne étoile			
- VIGIER JEAN-PHILIPPE	2,00	0,00	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
GAUTHIER Robert			
- GAUTHIER Robert	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GINTRAT BERNARD			
- GINTRAT BERNARD	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GINTRAT VINCENT			
- GINTRAT VINCENT	2,00	0,00	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
GINTRAT RAYMOND			
- GINTRAT RAYMOND	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GRIMALDOS MIREILLE			
- GRIMALDOS MIREILLE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GUY PATRICK			
- GUY PATRICK	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
LASSERE GHISLAINE			
- LASSERE GHISLAINE	0,25	0,00	
Total de l'usager =	0,25	0,00	
LEBRIAT FRANCOISE			
- LEBRIAT FRANCOISE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
LEON RENE			
- LEON RENE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
MARTY Pascal			
- MARTY Pascal	4,00	0,00	
Total de l'usager =	4,00	0,00	
MONTEIL JEAN-JACQUES			

MEMO : Unité S1 = module Unité S2 =

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG002-DE
Reçu le 27/04/2023

Usager - Propriétaire	Souscriptions S1	Souscriptions S2	Signature
- MONTEIL JEAN-JACQUES	2,00	0,00	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
PELLENNEC Théau, Yvan, Eizea			
- PELLENNEC Théau, Yvan, Eizea	3,00	0,00	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
PERNOT DU BREUIL FRANCK			
- PERNOT DU BREUIL FRANCK	4,00	0,00	
Total de l'usager =	4,00	0,00	
PRIAT DOMINIQUE			
- PRIAT DOMINIQUE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
RODRIGUES DOS SANTOS LUIS MANUEL			
- CARMO SANTOS ILLIDIO	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
SCI LE VIGIER			
- SCI LE VIGIER	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
SCI SAINTE HILDEGARDE			
- SCI SAINTE HILDEGARDE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
SERRE LUCIE			
- SERRE LUCIE	0,25	0,00	PO
Total de l'usager =	0,25	0,00	
TAULOU Marie-Claire			
- TAULOU Marie-Claire	0,25	0,00	PO
Total de l'usager =	0,25	0,00	
TAULOU PATRICE			
- TAULOU PATRICE	4,00	0,00	
Total de l'usager =	4,00	0,00	
VAN DEE GEERT Aaldert			
- VAN DEE GEERT Aaldert	1,00	0,00	PO
Total de l'usager =	1,00	0,00	
Total sur la Structure =	**102,75**	**0,00**	

MEMO : Unité S1 = module Unité S2 =

VOIR

signé TAULOU Marie-Claire , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
'ou Patrice de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

: à Cendrieux , le 14 février 2023 -
nature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

POUVOIR

Je soussigné LASSERE GHISLAINE , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
Mr VIGIER Henri de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
Février 2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à CENDRIEUX. , le 11 Février 2023
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

"Bon pour pouvoir"

POUVOIR

Je soussigné SERRE LUCIE , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
M. LALOT de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
Février 2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Val de Louyre et CAUDEFU, le 09/02/2023
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir") Bon pour pouvoir
Yeve

POUVOIR

Je soussigné BRAJON Eric , Syndic de L'ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à M. Pellenec Théau.
de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14 Février 2023 à 11h00 et
prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Cendrieux , le 12 Fevrier 2023
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

Brajon

POUVOIR

Je soussigné VAN DEE GEERT Aaldert , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
M. LALOT AC A de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
Février 2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Cendrieux , le 11/2/23
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

AR Prefecture

024-200094225-20230214-2023AG003-DE
Reçu le 27/04/2023

Etablissement Public Administratif

A.S.A de Cendrieux

Mairie annexe Cendrieux
24380 VAL DE LOUYRE ET CAUDEAU

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE DES PROPRIÉTAIRES

Séance du 14 FEVRIER 2023 à 11H00

Nombre de propriétaires	
En exercice	40
Présents	17
Représentés	5
Absents	18

L'assemblée des propriétaires, sur convocation adressée le 30 janvier 2023, s'est réunie à la salle de la mairie de Cendrieux sous la présidence de PELLENNEC Théau

Mr Alain LALOT est élu secrétaire de séance.

DELIBERATION AG 3
Objet : renouvellement des syndics

Monsieur le Président, rappelle que chaque année les mandats de certains membres du Syndicat arrivent à leur terme.
Ainsi, conformément aux statuts de l'ASA, les membres du Syndicat, ci-après désignés, sont renouvelables :

- PELLENNEC Théau
- PRIAT Dominique
- TAULOU Patrice
- TAULOU VINCENT
- Cabrillac Corinne - suppléant

Après avoir recueilli les candidatures, et en avoir délibéré, l'assemblée des propriétaires (Abstention : 0 - Voix pour : 22 - Voix contre 0), décide :

- D'élire les syndics qui se sont présentés :

- PELLENNEC Théau
- PRIAT Dominique
- TAULOU Patrice
- TAULOU VINCENT
- MARTY Pascal - Suppléant

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séa
LALOT Alain

ASA DE CENDRIEUX
Mairie Annexe Cendrieux
24380 Val de Louyre et Caudeau
200 094 225 00014

Le Président,
PELLENNEC Théau

Acte rendu exécutoire compte tenu de l'affichage le ..... et de l'envoi au service de tutelle.
La présente délibération peut faire l'objet d'un recours, dans les deux mois qui suivent la date d'affichage, au Tribunal Administratif de Bordeaux.

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG003-DE
Reçu le 27/04/2023

ASA de Cendrieux
Mairie de Cendrieux - Le Bourg 24380 VAL DE LOUYRE E

Assemblée des propriétaires
du : 14 février 2023

Liste d'émargement

Usager - Propriétaire	*Souscriptions S1*	*S2*	*Signature*
BESSE Jean Pierre			
- BESSE JEAN-PIERRE	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
CANTELAUBE JEAN-CLAUDE			
- CANTELAUBE JEAN-CLAUDE	**3,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
CARMO SANTOS ILLIDIO			
- CARMO SANTOS ILLIDIO	**3,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
DE VINCENZI Yannick			
- DE VINCENZI Yannick	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
DOUGNAC ERIC			
- DOUGNAC ERIC	**4,00**	**0,00**	
- DOUGNAC GEORGES	**4,50**	**0,00**	
- DOUGNAC Mireille	**1,50**	**0,00**	
Total de l'usager =	10,00	0,00	
DUPUY DAVID			
- DUPUY DAVID	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
EARL BRAJON ET FILS			
- BRAJON CHRISTIAN	**6,00**	**0,00**	P>
- BRAJON Eric	**4,00**	**0,00**	PO
Total de l'usager =	10,00	0,00	
EARL DE JAUMARIE			
- CANTELAUBE JEAN-CLAUDE	**1,00**	**0,00**	
- INDIVISION GRELLETY	**1,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
EARL LALOT			
- LALOT Alain	**8,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	8,00	0,00	
EARL DE LA POUJADE			
SCEA - LEROUX Gilles	**7,00**	**0,00**	
Total de l'usager =	7,00	0,00	
EARL du Borderage			

MEMO : Unité S1 = module Unité S2 =

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG003-DE
Reçu le 27/04/2023

Usager - Propriétaire	Souscriptions S1	Souscriptions S2	Signature
- TAULOU VINCENT	12,00	0,00	
Total de l'usager =	12,00	0,00	
EARL FERME LAVIALLE			
- PINEAUD Christian	3,00	0,00	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
FERREIRA DO NASCIMENTO Sérafim			
- FERREIRA DO NASCIMENTO Céline	3,00	0,00	
- FERREIRA DO NASCIMENTO Sérafim	5,00	0,00	
Total de l'usager =	8,00	0,00	
GAEC La bonne étoile			
- VIGIER JEAN-PHILIPPE	2,00	0,00	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
GAUTHIER Robert			
- GAUTHIER Robert	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GINTRAT BERNARD			
- GINTRAT BERNARD	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GINTRAT VINCENT			
- GINTRAT VINCENT	2,00	0,00	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
GINTRAT RAYMOND			
- GINTRAT RAYMOND	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GRIMALDOS MIREILLE			
- GRIMALDOS MIREILLE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
GUY PATRICK			
- GUY PATRICK	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
LASSERE GHISLAINE			
- LASSERE GHISLAINE	0,25	0,00	
Total de l'usager =	0,25	0,00	
LEBRIAT FRANCOISE			
- LEBRIAT FRANCOISE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
LEON RENE			
- LEON RENE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
MARTY Pascal			
- MARTY Pascal	4,00	0,00	
Total de l'usager =	4,00	0,00	
MONTEIL JEAN-JACQUES			

MEMO : Unité S1 = module Unité S2 =

AR Prefecture
024-200094225-20230214-2023AG003-DE
Reçu le 27/04/2023

Usager - Propriétaire	Souscriptions S1	Souscriptions S2	Signature
- MONTEIL JEAN-JACQUES	2,00	0,00	
Total de l'usager =	2,00	0,00	
PELLENNEC Théau, Yvan, Eizea			
- PELLENNEC Théau, Yvan, Eizea	3,00	0,00	
Total de l'usager =	3,00	0,00	
PERNOT DU BREUIL FRANCK			
- PERNOT DU BREUIL FRANCK	4,00	0,00	
Total de l'usager =	4,00	0,00	
PRIAT DOMINIQUE			
- PRIAT DOMINIQUE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
RODRIGUES DOS SANTOS LUIS MANUEL			
- CARMO SANTOS ILLIDIO	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
SCI LE VIGIER			
- SCI LE VIGIER	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
SCI SAINTE HILDEGARDE			
- SCI SAINTE HILDEGARDE	1,00	0,00	
Total de l'usager =	1,00	0,00	
SERRE LUCIE			
- SERRE LUCIE	0,25	0,00	PO
Total de l'usager =	0,25	0,00	
TAULOU Marie-Claire			
- TAULOU Marie-Claire	0,25	0,00	PO
Total de l'usager =	0,25	0,00	
TAULOU PATRICE			
- TAULOU PATRICE	4,00	0,00	
Total de l'usager =	4,00	0,00	
VAN DEE GEERT Aaldert			
- VAN DEE GEERT Aaldert	1,00	0,00	PO
Total de l'usager =	1,00	0,00	
Total sur la Structure =	**102,75**	**0,00**	

MEMO : Unité S1 = module Unité S2 =

VOIR

signé TAULOU Marie-Claire , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
'ou Patrice de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

: à Cendrieux , le 14 février 2023 -
nature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

POUVOIR

Je soussigné LASSERE GHISLAINE , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
Mr VIGIER Henri de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
Février 2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à CENDRIEUX. , le 11 Février 2023
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

"Bon pour pouvoir"

POUVOIR

Je soussigné SERRE LUCIE , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
M. LALOT de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
Février 2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Val de Louyre et CAUDEFU, le 09/02/2023
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir") Bon pour pouvoir
Yeve

POUVOIR

Je soussigné BRAJON Eric , Syndic de L'ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à M. Pellenec Théau.
de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14 Février 2023 à 11h00 et
prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Cendrieux , le 12 Fevrier 2023
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir

Brajon

POUVOIR

Je soussigné VAN DEE GEERT Aaldert , membre de ASA de Cendrieux ,donne pouvoir à
M. LALOT AC A de me représenter à la réunion de Assemblée des propriétaires le Mardi 14
Février 2023 à 11h00 et prendre part, en mon nom, aux délibérations et votes.

Fait à Cendrieux , le 11/2/23
(signature précédée de la mention "Bon pour pouvoir")

Bon pour pouvoir