

A.S.A de MAISON BASSE  
Mairie  
24140 MONTAGNAC LA CREMPSE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE  
DES PROPRIÉTAIRES**

Séance du 09 Mars 2023 à 14H00

Nombre de propriétaires	
En exercice	8
Présents	6
Représentés	0
Absents	2

L'assemblée des propriétaires sur convocation adressée le 22 février 2023 s'est réunie à MONTAGNAC LA CREMPSE sous la présidence de Mr DENOIX Christian

Mr GAILLARD Patrick est élu secrétaire de séance.

**DELIBERATION N° 2023\_AP\_1  
Objet : Election du Syndicat**

Monsieur le président rappelle que chaque année les mandats de la moitié des membres du Syndicat arrivent à leur terme.

Ainsi, conformément aux statuts de l'ASA, les membres du Syndicat, ci-après désignés, sont renouvelables :

Mr BEGAUDEAU Bernard, Mr GAILLARD Patrick

Après avoir recueilli les candidatures, et en avoir délibéré, l'assemblée des propriétaires (Abstention : 0 - Voix pour : 6 - Voix contre : 0), décide :

- D'élire les syndics qui se sont présentés :
  - o Mr BEGAUDEAU Loïc
  - o Mr GAILLARD Patrick

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.  
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance,  
GAILLARD Patrick

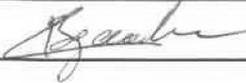
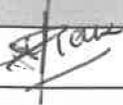
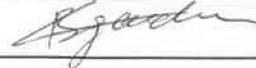


Le Président,  
DENOIX Christian

**ASA DE MAISON BASSE  
MAIRIE**  
24140 MONTAGNAC LA CREMPSE



## Liste d'émargement

Usager - Propriétaire	Souscriptions		Signature
	S1	S2	
<b>BEGAUDEAU BERNARD</b>			
- BEGAUDEAU BERNARD	1,50	0,00	
- COURTOY LOUIS YVES	1,00	0,00	
- MARTINET HENRI	1,00	0,00	
<i>Total de l'utilisateur =</i>		3,50	0,00
<b>DEFFIEUX STEPHANE</b>			
- DEFFIEUX STEPHANE	1,50	0,00	
<i>Total de l'utilisateur =</i>		1,50	0,00
<b>EARL DE FERRUS</b>			
- FAVARD ANDRE	3,00	0,00	
<i>Total de l'utilisateur =</i>		3,00	0,00
<b>EHRET MATHIEU</b>			
- EHRET MATHIEU	1,00	0,00	
<i>Total de l'utilisateur =</i>		1,00	0,00
<b>GAEC DENOIX</b>			
- DENOIX Christian	4,50	0,00	
<i>Total de l'utilisateur =</i>		4,50	0,00
<b>GAEC RHEA66</b>			
- BONNAMY GUILLAUME	2,00	0,00	
- BOYER JEAN CLAUDE	2,00	0,00	
- GAILLARD HENRI	6,00	0,00	
- GAILLARD PATRICK	6,00	0,00	
<i>Total de l'utilisateur =</i>		16,00	0,00
<b>BEGAUDEAU BERNARD</b>			
- BEGAUDEAU BERNARD	0,00	8,00	
<i>Total de l'utilisateur =</i>		0,00	8,00
<b>BEGAUDEAU DOMINIQUE ET PATRICK</b>			
- BEGAUDEAU DOMINIQUE ET PATRICK	0,00	4,00	
<i>Total de l'utilisateur =</i>		0,00	4,00
<b><i>Total sur la Structure =</i></b>		<b>29,50</b>	<b>12,00</b>

A.S.A de MAISON BASSE  
Mairie  
24140 MONTAGNAC LA CREMPSE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE  
DES PROPRIÉTAIRES**

Séance du 09 Mars 2023 à 14H00

Nombre de propriétaires	
En exercice	8
Présents	6
Représentés	0
Absents	2

L'assemblée des propriétaires sur convocation adressée le 22 février 2023 s'est réunie à MONTAGNAC LA CREMPSE sous la présidence de Mr DENOIX Christian

Mr GAILLARD Patrick est élu secrétaire de séance.

**DELIBERATION N° 2023\_AP\_2****Objet : Rapport d'activité**

Le président présente son rapport sur l'activité de l'ASA et sur sa situation financière en s'appuyant sur le dossier de gestion réalisé par l'ADHA 24.

Ce dossier de gestion est annexé à cette présente délibération, il a été présenté lors de l'assemblée des propriétaires.

L'Assemblée des propriétaires, après avoir entendu l'exposé et en avoir délibéré (Abstention : 0 - Voix Pour : 6 - Voix contre : 0), décide :

- D'approuver le rapport d'activité présenté par le président

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.  
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance,  
GAILLARD Patrick

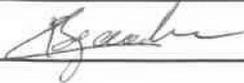
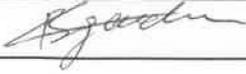


Le Président,  
DENOIX Christian

**ASA DE MAISON BASSE  
MAIRIE  
24140 MONTAGNAC LA CREMPSE**



## Liste d'émargement

Usager - Propriétaire	Souscriptions		Signature
	S1	S2	
<b>BEGAUDEAU BERNARD</b>			
- BEGAUDEAU BERNARD	1,50	0,00	
- COURTOY LOUIS YVES	1,00	0,00	
- MARTINET HENRI	1,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		3,50	0,00
<b>DEFFIEUX STEPHANE</b>			
- DEFFIEUX STEPHANE	1,50	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		1,50	0,00
<b>EARL DE FERRUS</b>			
- FAVARD ANDRE	3,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		3,00	0,00
<b>EHRET MATHIEU</b>			
- EHRET MATHIEU	1,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		1,00	0,00
<b>GAEC DENOIX</b>			
- DENOIX Christian	4,50	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		4,50	0,00
<b>GAEC RHEA66</b>			
- BONNAMY GUILLAUME	2,00	0,00	
- BOYER JEAN CLAUDE	2,00	0,00	
- GAILLARD HENRI	6,00	0,00	
- GAILLARD PATRICK	6,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		16,00	0,00
<b>BEGAUDEAU BERNARD</b>			
- BEGAUDEAU BERNARD	0,00	8,00	
<i>Total de l'usager =</i>		0,00	8,00
<b>BEGAUDEAU DOMINIQUE ET PATRICK</b>			
- BEGAUDEAU DOMINIQUE ET PATRICK	0,00	4,00	
<i>Total de l'usager =</i>		0,00	4,00
<b><i>Total sur la Structure =</i></b>		<b>29,50</b>	<b>12,00</b>

MEMO : Unité S1 = Module Unité S2 = Module Masseries

A.S.A de MAISON BASSE  
Mairie  
24140 MONTAGNAC LA CREMPSE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE  
DES PROPRIÉTAIRES**

Séance du 09 Mars 2023 à 14H00

Nombre de propriétaires	
En exercice	8
Présents	6
Représentés	0
Absents	2

L'assemblée des propriétaires sur convocation adressée le 22 février 2023 s'est réunie à MONTAGNAC LA CREMPSE sous la présidence de Mr DENOIX Christian

Mr GAILLARD Patrick est élu secrétaire de séance.

**DELIBERATION N° 2023\_AP\_3**  
**Objet : Information tarification**

Le président informe les adhérents qu'après examen des comptes, le Syndicat a délibéré sur la mise en place des tarifs suivants :

**- Abonnement :**

Réseau Maison Basse : 330,00 € / module répartis en 2 appels  
165 € / module appel en avril  
165 € / module appel en juin

Réseau les Masseries : 50,00 € / module répartis en 2 appels  
25 € / module appel en avril  
25 € / module appel en juin

**- Consommations :** 0,16 € / m3 appel en novembre (En fonction des besoins de trésorerie, un appel intermédiaire pourra être réalisé en août)

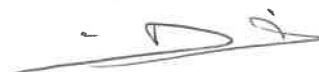
Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.  
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance,  
GAILLARD Patrick

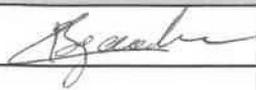
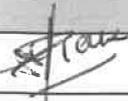
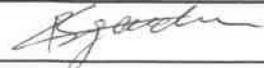


Le Président,  
DENOIX Christian

A.S.A DE MAISON BASSE  
MAIRIE  
24140 MONTAGNAC LA CREMPSE



## Liste d'émargement

Usager - Propriétaire	Souscriptions		Signature
	S1	S2	
<b>BEGAUDEAU BERNARD</b>			
- BEGAUDEAU BERNARD	1,50	0,00	
- COURTOY LOUIS YVES	1,00	0,00	1
- MARTINET HENRI	1,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		3,50	0,00
<b>DEFFIEUX STEPHANE</b>			
- DEFFIEUX STEPHANE	1,50	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		1,50	0,00
<b>EARL DE FERRUS</b>			
- FAVARD ANDRE	3,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		3,00	0,00
<b>EHRET MATHIEU</b>			
- EHRET MATHIEU	1,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		1,00	0,00
<b>GAEC DENOIX</b>			
- DENOIX Christian	4,50	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		4,50	0,00
<b>GAEC RHEA66</b>			
- BONNAMY GUILLAUME	2,00	0,00	
- BOYER JEAN CLAUDE	2,00	0,00	
- GAILLARD HENRI	6,00	0,00	
- GAILLARD PATRICK	6,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		16,00	0,00
<b>BEGAUDEAU BERNARD</b>			
- BEGAUDEAU BERNARD	0,00	8,00	
<i>Total de l'usager =</i>		0,00	8,00
<b>BEGAUDEAU DOMINIQUE ET PATRICK</b>			
- BEGAUDEAU DOMINIQUE ET PATRICK	0,00	4,00	
<i>Total de l'usager =</i>		0,00	4,00
<b><i>Total sur la Structure =</i></b>		<b>29,50</b>	<b>12,00</b>

MEMO : Unité S1 = Module Unité S2 = Module Masseries

**A.S.A de MAISON BASSE**  
Mairie  
24140 MONTAGNAC LA CREMPSE**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE  
DES PROPRIÉTAIRES**

Séance du 09 Mars 2023 à 14H00

Nombre de propriétaires	
En exercice	8
Présents	6
Représentés	0
Absents	2

L'assemblée des propriétaires sur convocation adressée le 22 février 2023 s'est réunie à MONTAGNAC LA CREMPSE sous la présidence de Mr DENOIX Christian

Mr GAILLARD Patrick est élu secrétaire de séance.

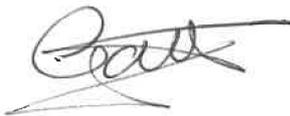
**DELIBERATION N° 2023\_AP\_4**  
**Objet : Information quotas d'eau**

Le président informe les adhérents qu'après examen des volumes d'eau prévisionnels disponibles, compte tenu de l'interdiction de remplissage de la retenue en période estivale imposée par le décret plan d'eau de 2021 et du risque de restriction sur le prélèvement en Crempse pour la campagne 2023, le volume d'eau disponible risque d'être limité au volume de la réserve d'eau qui ne représente que 1700 m<sup>3</sup>/ module.

Afin de maintenir une équité entre adhérents le syndicat a validé la mise en place d'une relève de compteur fin juillet afin de faire un point sur la répartition des volumes entre adhérents et permettre une facturation intermédiaire en fonction des besoins de trésorerie de l'ASA.

Fait et délibéré les jours, mois et ans susdits.  
Pour extrait conforme,

Le Secrétaire de séance,  
GAILLARD Patrick

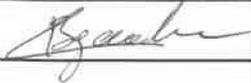
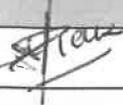
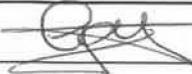
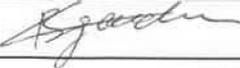


Le Président,  
DENOIX Christian

**ASA DE MAISON BASSE**  
**MAIRIE**  
24140 MONTAGNAC LA CREMPSE



## Liste d'émargement

Usager - Propriétaire	Souscriptions		Signature
	S1	S2	
<b>BEGAUDEAU BERNARD</b>			
- BEGAUDEAU BERNARD	1,50	0,00	
- COURTOY LOUIS YVES	1,00	0,00	
- MARTINET HENRI	1,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		3,50	0,00
<b>DEFFIEUX STEPHANE</b>			
- DEFFIEUX STEPHANE	1,50	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		1,50	0,00
<b>EARL DE FERRUS</b>			
- FAVARD ANDRE	3,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		3,00	0,00
<b>EHRET MATHIEU</b>			
- EHRET MATHIEU	1,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		1,00	0,00
<b>GAEC DENOIX</b>			
- DENOIX Christian	4,50	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		4,50	0,00
<b>GAEC RHEA66</b>			
- BONNAMY GUILLAUME	2,00	0,00	
- BOYER JEAN CLAUDE	2,00	0,00	
- GAILLARD HENRI	6,00	0,00	
- GAILLARD PATRICK	6,00	0,00	
<i>Total de l'usager =</i>		16,00	0,00
<b>BEGAUDEAU BERNARD</b>			
- BEGAUDEAU BERNARD	0,00	8,00	
<i>Total de l'usager =</i>		0,00	8,00
<b>BEGAUDEAU DOMINIQUE ET PATRICK</b>			
- BEGAUDEAU DOMINIQUE ET PATRICK	0,00	4,00	
<i>Total de l'usager =</i>		0,00	4,00
<b><i>Total sur la Structure =</i></b>		<b>29,50</b>	<b>12,00</b>